



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**  
**SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA**

**REG. DET. DIR. N. 2949 / 2023**

OGGETTO: C.O. 18130 (ex C.O. 08137) Impianto sportivo San Giovanni - completamento Lotto 1 Stralcio 2. Totale di finanziamento euro 2.509.637,29 (CUP F93B19000230002). Rideterminazione onorario professionale relativamente all'incarico di cui det. dir. 3054 dd. 08.11.2022 affidato all' ing. arch. Enrico Beltrame legale rappresentante della Società di Ingegneria SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL con sede a Udine per la revisione/aggiornamento del progetto esecutivo approvato in atti, completo di tutti gli elaborati in materia di sicurezza, per un maggiore importo di euro 13.977,59 onnicomprensivi.

CUP F93B19000230002

CIG: ZBB3862F9E (incarico SERTECO)

**IL DIRIGENTE DI SERVIZIO**

Attesa l'opera 18130 (ex C.O. 08137) Impianto sportivo San Giovanni - completamento Lotto 1 Stralcio 2. Totale di finanziamento euro 2.509.637,29 (CUP F93B19000230002)

Premesso:

che con deliberazione giunta n. 232 dd. 24.06.2020 è stato approvato il progetto esecutivo Lotto 1 Stralcio 2 redatto nel dicembre 2019 dall'arch. Letizia Lampe e, relativamente alla parte impiantistica, dallo Studio Tea, costituito dagli elaborati allegati quale parte integrante e sostanziale alla deliberazione stessa;

che il progetto esecutivo, datato dicembre 2019 approvato in atti, prevedeva una spesa complessiva di euro 2.250.000,00 di cui euro 1.534.263,05 per lavori;

che stante l'intervenuta situazione emergenziale da Covid-19 e il tempo trascorso, si è reso necessario, prima dell'indizione della gara per l'appalto dei lavori Lotto 1 Stralcio 2, aggiornare la progettazione esecutiva approvata di cui sopra prevedendo maggiori oneri per la sicurezza ed altresì la revisione per la rispondenza alle normative di settore.

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: <a href="mailto:luigi.fantini@comune.trieste.it">luigi.fantini@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040675 4245	E-mail: <a href="mailto:ingrid.umek@comune.trieste.it">ingrid.umek@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: <a href="mailto:martina.kosanc@comune.trieste.it">martina.kosanc@comune.trieste.it</a>	

che a tal fine è stato conferito, con det.dir. n. 3054/2022 dd. 08.11.2022 all'ing.arch. Enrico Beltrame legale rappresentante della Società di Ingegneria SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL, l'incarico per la revisione/aggiornamento del progetto esecutivo Lotto 1 Stralcio 2 per un importo di euro 16.715,94 onnicomprensivo (euro 13.174,16 + Incarcassa 4% e IVA 22%);

che l'attuale quadro economico dell'opera è il seguente;

**LOTTO 1 STRALCIO 2**  
**ATTUALE QUADRO ECONOMICO**  
(det. dir. n. 3054 del 08.11.2022)

A)	LAVORI		
A1	Opere edili ed affini	euro	842.526,39
A2a	Opere impiantistiche meccanici	euro	400.023,64
A2b	Opere impiantistiche elettrici e speciali	euro	249.713,02
A3	Oneri della sicurezza	euro	42.000,00
	<b>TOTALE A) - Lavori</b>	euro	<b>1.534.263,05</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA al 10% su A)	euro	153.426,31
B2a	Spese tecniche	euro	142.060,00
B2b	IVA e previdenza sulle spese tecniche	euro	38.185,72
B3a	Pavimentazione lignea sportiva (compresa IVA 10%)	euro	155.000,00
B3b	Decoraz. muraria esterna Tattoowall (compresa IVA 10%)	euro	53.570,00
B3c	Ascensore (fornitura e posa compresa IVA 10%)	euro	33.000,00
B4	Incentivi 2%	euro	24.548,21
B5	Allacciamenti servizi (idrico, elettrico, gas, fognario)	euro	65.584,00
B6	Validazione esecutivo e verifiche	euro	10.000,00
B7	Imprevisti ed accordi bonari	euro	22.184,71
B8	Messa in sicurezza intera area	euro	18.178,00
	<b>TOTALE B) - Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	euro	<b>715.736,95</b>
	<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>	<b>euro</b>	<b>2.250.000,00</b>

Dato atto che

in data 21.06.2023 il professionista incaricato, ing.arch. Enrico Beltrame, ha consegnato agli atti l'aggiornamento al Progetto Esecutivo Lotto 1 Stralcio 2, rivedendone integralmente sia la parte economica, aggiornando tutti i prezzi con il nuovo Prezzario FVG, sia la parte tecnica, stralciando le opere già eseguite, verificando il rispetto delle normative vigenti ed il recepimento delle prescrizioni di cui ai pareri acquisiti e revisionando completamente le lavorazioni da appaltare;

che tale Progetto Esecutivo revisionato prevede un importo totale di quadro economico di euro 4.309.637,29 (di cui euro 3.300.837,52 per lavori);

che alla luce di ciò, in aggiunta al contributo regionale di euro 2.209.637,29 (decreto n. 2579/CULT del 07.10.21 di concessione e succ. decreto n. 8244/GRFVG dd. 02.08.22 di fissazione nuovi termini), l'Amministrazione ha previsto a bilancio il seguente finanziamento: euro 300.000,00 con avanzo destinato 3LIB

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

euro 1.800.000,00 con avanzo vincolato 4TIT

Preso atto che tale revisione di progetto prevede un aumento dell'importo complessivo dei lavori rispetto al progetto esecutivo approvato agli atti (delib.giunt. n. 232 d.d. 24.6.2020) e conseguentemente un aggiornamento delle somme previste a quadro relative alle spese tecniche;

che il professionista incaricato alla revisione/aggiornamento del progetto esecutivo, ing.arch. Enrico Beltrame legale rappresentante della Società di Ingegneria SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL, ha presentato in data 06.06.2023 una proposta di rideterminazione del suo onorario professionale:

da: euro 13.174,61 + Incarcassa 4% e IVA 22% = euro 16.715,94 onnicomprensivi

a: euro 24.190,99 + Incarcassa 4% e IVA 22% = euro 30.693,53 onnicomprensivi

da cui risulta una **maggiore spesa di + euro 13.977,59** onnicomprensivi;

Verificato nei contenuti il suddetto calcolo;

Atteso tutto quanto sopra,

Dato atto che la spesa relativa a detto incarico trova già copertura finanziaria al Capitolo 20181300 dell'opera, e precisamente alla voce *B2a Spese tecniche e B2b IVA e previdenza sulle spese tecniche*;

Preso atto che con det. n. 2968 dd. 10.08.2023 è stata nominata e costituita la Commissione interna che, ai sensi dell'art. 42 e art. 34 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, procederà a breve giro alla verifica ed alla validazione della revisione del Progetto Esecutivo Lotto 1 Stralcio 2;

Atteso che il quadro economico del Progetto Esecutivo revisionato dovrà essere definito successivamente con apposito provvedimento dirigenziale;

Tutto ciò premesso,

Considerato che l'attuale situazione di impegni / prenotazioni di spesa e' la seguente;

### ATTUALE PIANO DI FINANZIAMENTO

#### **Capitolo 20181300**

euro 45.891,35            PREN. 18697/2023 (fin.to 1CR) – Anno 2023

euro 1.509.637,29      PREN. 18698/2023 (fin.to 1CR) – Anno 2023

euro 600.000,00        PREN. 18699/2023 (fin.to 1CR) – Anno 2023

euro 300.000,00        PREN. 18700/2023 (fin.to 3LIB) – Anno 2023

euro 18.178,00            IMP. 39521/2022 (fin.to 1CR) – Anno 2022 (incarico Rosso Srl ) **[PAGATO]**

euro 9.607,36            IMP. 50268/2021(fin.to 1CR) – Anno 2023 (incarico Letizia Lampe det.dir. n. 3240/2021)

euro 9.607,35            IMP. 26503/2022(fin.to 1CR) – Anno 2023 (incarico Letizia Lampe det.dir. n. 3240/2021)

euro 16.715,94            IMP. 40743/2022 (fin.to 1CR) – Anno 2023 (incarico Serteco det. dir. 3054/2022)

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

Precisato che le operazioni contabili da effettuare sono le seguenti;

al Capitolo **20181300**

RIDUZIONE PREN. 18697/2023 (fin.to 1CR) – Anno 2023 di attuali euro 45.891,35 per – euro 13.977,59  
NUOVO IMP. di euro 13.977,59 – Anno 2023, per affidamento incarico SERTECO

che con deliberazione consiliare n. 58 del 19.12.2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, il Bilancio di previsione 2023-2025 e succ. Variazioni;

che con deliberazione giunta n. 338 del 17.07.2023 e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025 e il Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:  
nel 2023 per euro 13.977,59

che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente:  
nel 2023 per euro 13.977,59

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice degli appalti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016, sono svolte, a partire dal 20.06.2022, dal sottoscritto ing. Luigi Fantini, Dirigente del Servizio in intestazione (deliberazione giunta n. 269 del 20.06.2022 immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 - Piano della Prestazione e Piano dettagliato degli Obiettivi 2022);

per tutto quanto fin qui argomentato,

## DETERMINA

l) di rideterminare, per le motivazioni esposte in premessa, il valore dell'incarico conferito con det.dir. 3054 dd. 08.11.2022 all' ing. arch. Enrico Beltrame, legale rappresentante della Società di Ingegneria SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL con sede a Udine, per la revisione/aggiornamento del Progetto Esecutivo Lotto 1 Stralcio 2, completo di tutti gli elaborati in materia di sicurezza, rimandandone a successivo provvedimento la definizione, come

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

segue:

da: euro 13.174,61 + Incarcassa 4% e IVA 22% = euro 16.715,94 onnicomprensivi

a: euro 24.190,99 + Incarcassa 4% e IVA 22% = euro 30.693,53 onnicomprensivi

da cui una **maggiore spesa** di + euro **13.977,59** onnicomprensivi;

2) di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2023	20230018697	0	18130 Imp. sportivo S. Giovanni - Lotto 1 Stralcio 2 - FIN. CONTR. REG.	20181300	13.977,59	-	

3) di impegnare la spesa complessiva di euro 13.977,59 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	20181300	18130 - LAVORI DI COMPLETAMENT O REALIZZAZIONE IMPIANTO POLISPORTIVO DI SAN GIOVANNI - RIL. IVA	02467	U.2.02.01. 09.016	51207	18130	N	13.977,59	incarico Serteco (rideterminazione)

4) che con deliberazione consiliare n. 58 del 19.12.2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, il Bilancio di previsione 2023-2025 e succ. Variazioni;

5) che con deliberazione giuntales n. 338 del 17.07.2023 e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023-2025 e il Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;

6) di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

7) di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

nel 2023 per euro 13.977,59

8) di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente:

nel 2023 per euro 13.977,59

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

- 9) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: Luigi Fantini	Tel: 040 675 4347	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Martina Kosanc	Tel: 040675 4977	E-mail: martina.kosanc@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 13/10/2023 09:32:07



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

**REG. DET. DIR. N. 2949 / 2023**

OGGETTO: C.O. 18130 (ex C.O. 08137) Impianto sportivo San Giovanni - completamento Lotto 1 Stralcio 2. Totale di finanziamento euro 2.509.637,29 (CUP F93B19000230002). Rideterminazione onorario professionale relativamente all'incarico di cui det. dir. 3054 dd. 08.11.2022 affidato all' ing. arch. Enrico Beltrame legale rappresentante della Società di Ingegneria SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL con sede a Udine per la revisione/aggiornamento del progetto esecutivo approvato in atti, completo di tutti gli elaborati in materia di sicurezza, per un maggiore importo di euro 13.977,59 onnicomprensivi. CUP F93B19000230002 CIG: ZBB3862F9E (incarico SERTECO)

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	205055	Variazione	S	2023	20230018697	0	20181300	13.977,59	-	02732			N
2	20230034837	Impegno	S	2023		0	20181300	13.977,59		02732	U.2.02.01.09.016	Impianti sportivi	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	0601U202010901608180000F93B190002300024		
2	0601U202010901608180000F93B190002300024	ICR	fpv:1

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO  
SERVIZI FINANZIARI,  
TRIBUTI, PARTECIPAZIONI,  
ATTIVITA' ECONOMICHE  
*dott. Vincenzo Di Maggio*

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VINCENZO DI MAGGIO

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 16/10/2023 17:10:00